Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2017 № 1557

п. Приамурский

О внесении изменений в Положение о подготовки и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановление администрации городского поселения от 27.07.2015 № 117 «Об утверждении Положения о подготовки и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.12.2016 № 427-пп «О внесении изменений и дополнений в некоторые постановления правительства Еврейской автономной области» администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о подготовки и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановление администрации городского поселения от 27.07.2015 № 117 «Об утверждении Положения о подготовки и организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

 1.1. Пункт 2.1 раздела 2 Положения, дополнить пунктом 2.1.5. следующего содержания:

«Осуществление на основании заявления уполномоченным органа государственного кадастрового учета земельного участка, а также государственной регистрации прав на него, за исключением случаев образования земельного участка из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.».

* 1. Пункт 2.2.1 раздела 2 Положения, изложить в следующей редакции:

«Подготовка заинтересованными в предоставлении земельного участка гражданином или юридическим лицом схемы расположения земельного участка, если земельный участок предстоит образовать, и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка.».

* 1. Подпункт 2.2.5 пункта 2.2 раздела 2 Положения, изложить в следующей редакции:

«Осуществление государственного кадастрового учета земельного участка, а также государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности (за исключением случаев образования земельного участка из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена) на земельный участок, образование которого осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной в соответствии с подпунктом 3 настоящего пункта схемой расположения земельного участка, на основании заявления заинтересованных в предоставлении земельного участка гражданина или юридического лица либо заявления кадастрового инженера, выполнившего кадастровые работы в целях образования земельного участка, без получения доверенности или иного уполномочивающего документа от уполномоченного органа».

* 1. Подпункт 2.2.7 пункта 2.2 раздела 2 Положения, изложить в следующей редакции:

«Обращение уполномоченного органа с заявлением о государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности на земельный участок, образованный в соответствии с проектом межевания территории или с утвержденной в соответствии с [подпунктом 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/8a479c028d080f9c4013f9a12ca4bc04a1bc7527/#dst608) настоящего пункта схемой расположения земельного участка, за исключением случаев, если земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, и случаев, если земельный участок не может быть предметом аукциона.».

* 1. Подпункт 2.2.8 пункта 2.2 раздела 2 Положения, изложить в следующей редакции:

«Получение технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, если наличие таких условий является обязательным условием для проведения аукциона, за исключением случаев, если земельный участок не может быть предметом аукциона.».

 1.6. Пункт 3.6 раздела 3 Положения, дополнить пунктом 3.6.4. следующего содержания:

«Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду.».

1. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Приамурского городского поселения и в информационном бюллетене «Приамурский вестник».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации

городского поселения Д. К. Богданович