ПРОЕКТ

Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

пос. Приамурский

О внесении изменений в муниципальную программу «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года на период 2019-2025 годов на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение», утвержденную постановлением администрации городского поселения от 17.05.2019 № 316

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением правительства Еврейской автономной области от 11.04.2019 № 90-пп «Об утверждении государственной [программы](#P31) «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» на период 2019 - 2025 годов, **на основании Устава муниципального образования «Приамурское** городское поселение**», администрация городского поселения**

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную [программу](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%5C%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D1%83%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D1%83.doc#sub_100) «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года на период 2019-2025 годов на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»», утвержденную постановлением администрации городского поселения от 17.05.2019 № 316 следующие изменения:

1.1. В разделе «Паспорт муниципальной программы»:

* строку «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы | Целевой показатель (индикатор) 1: Расселяемая площадь жилых помещений – 5594,8 м², в том числе по этапам реализации:1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. – 0,0 кв. метра;2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. – 1202,8 м²;3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. –1059,2 м²;4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. –2707,8 м²;5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. – 0,0 м²;6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 – 625,0 м².Целевой показатель (индикатор) 2: Количество переселенных жителей из аварийных жилых домов - 283 человека, в том числе по этапам ее реализации:1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. - 0 человек;2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. - 50 человек;3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. - 42 человек;4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. - 149 человек;5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. - 0 человек;6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 - 42 человека. |

».

* строку «Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | Реализация мероприятий муниципальной программы в 2019 - 2025 годах позволит:1. Ликвидировать аварийный жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, площадью 5594,8 м².Расселяемая площадь жилых помещений составит 5594,8 м², в том числе по этапам реализации:1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. – 0,0 м²;2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. –1202,8 м²;3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. –1059,2 м² 4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. –2707,8 м²;5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. – 0,0 м²;6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 – 625,0 м².2. Переселить из аварийного жилищного фонда граждан в количестве 283 человека.Количество переселенных жителей из аварийных жилых домов составит 283 человека, в том числе по этапам ее реализации:1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. - 0 человек;2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. - 50 человек;3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. - 42 человека;4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. - 149 человек;5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. - 0 человек;6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 - 42 человека. |

».

 1.2. В части I «Обоснование для разработки Программы и Характеристика сферы реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции следующие строки:

«1. Ликвидировать аварийный жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, площадью 5594,8 м².

Расселяемая площадь жилых помещений составит 5594,8 м², в том числе по этапам реализации:

1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. – 0,0 м²;

2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. –1202,8 м²;

3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. – 1059,2 м²;

4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. – 2707,8 м²;

5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. – 0,0 м²;

6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 – 625,0 м².»

 1.3. В части 2.1. «Строки и этапы расселения» раздела 2. «Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи, сроки и этапы реализации. Перечень программных мероприятий»:

* строку 1. «Наличие на территории городского поселения МКД с высоким моральным и физическим износом» таблицы 1 «Проблемы, задачи, сроки и этапы реализации» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Наличие на территориигородского поселения МКД с высоким моральным и физическим износом | Переселение граждан из многоквартирных домов аварийного жилищного фонда муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, признанного таковым до 1 января 2017 года. | 1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг.;2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг.;3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг.;4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг.;5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг.;6 этап (2024 год) - 2024 - 01.09.2025 | Реализация мероприятий муниципальной программы в 2019 - 2025 годах позволит:1. Ликвидировать аварийный жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, площадью 5594,8 кв. метра.Расселяемая площадь жилых помещений составит 5594,8 кв. м. [<\*>](file:///C%3A%5CUsers%5Cadmin%5CDesktop%5C%D0%9D%D0%B0%D0%B4%D0%B5%D0%B6%D0%B4%D0%B0%5C%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%90%D0%9D%D0%9E%D0%92%D0%9B%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF%5C20_%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%A2_474_01.09.2020%20%D0%90%D0%93%D0%9F%20%D0%B2%D0%BD%D0%B5%D1%81%20%D0%B8%D0%B7%D0%BC%20%D0%B2%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D1%81%D0%B5%D0%BB.docx#Par364), в том числе по этапам реализации:1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. – 0,00 кв. м.;2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. - 1202,8 кв. м. <\*>; 3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. –1059,20кв. м. <\*>;4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. - 2707,8 кв. м. <\*>;5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. – 0,00 кв. м. <\*>;6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 - 625,0 кв. м. <\*>.2. Переселить из аварийного жилищного фонда граждан в количестве 283 человека.Количество переселенных жителей из аварийных жилых домов составит 283 человека <\*>, в том числе по этапам ее реализации:1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. – 0 человека;2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. – 50 человек <\*>;3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. - 42 человек <\*>;4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. - 149 человека <\*>;5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. - 0 человек <\*>;6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 - 42 человека <\*>. |

»

* строку 1.2 «Наличие на территории городского поселения МКД с высоким моральным и физическим износом» таблицы 1 «Проблемы, задачи, сроки и этапы реализации» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.2 | Наличие на территории городского поселения МКД с высоким моральным и физическим износом |  | 2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. | 1. Ликвидировать аварийный жилищный фонд, признанный непригодным для проживания. Расселяемая площадь жилых помещений составит 1202,8 кв. м., в том числе по этапам:2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. –1202,8 кв. м.2. Переселить из аварийного жилищного фонда граждан. Количество переселенных жителей из аварийных жилых домов составит 50 человек, в том числе по этапам:2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. - 50 человек. |

»

 1.4. В разделе 5. «Прогноз конечных результатов реализации программы»**:**

* изложить в новой редакции следующие строки:

 «1. Ликвидировать аварийный жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, площадью 5594,8 м².

Расселяемая площадь жилых помещений составит 5594,8 м², в том числе по этапам реализации:

1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. – 0,0 м²;

2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. –1202,8 м²;

3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. – 1059,2 м²;

4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. – 2707,8 м²;

5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. – 0,0 м²;

6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 – 625,0 м².»

1.5. В раздел 6. «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы»:

* изложить в новой редакции следующие строки:

 «Целевой показатель (индикатор) 1: Расселяемая площадь жилых помещений - 5594,8 м$²$, в том числе по этапам реализации:

1 этап (этап 2019 года) - 2019 - 2020 гг. – 0,0 м²;

2 этап (этап 2020 года) - 2020 - 2021 гг. – 1202,8 м²;

3 этап (этап 2021 года) - 2021 - 2022 гг. – 1059,2 м²;

4 этап (этап 2022 года) - 2022 - 2023 гг. – 2707,8 м²;

5 этап (этап 2023 года) - 2023 - 2024 гг. – 0,0 м²;

6 этап (этап 2024 года) - 2024 - 01.09.2025 – 625,0 м².»

1.6. Приложения № 3, № 5 изложить в новой редакции:

« Приложение № 3

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,

признанного таковым до 01 января 2017 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  п/п | Муниципальное образование «Приамурское городское поселение» | Расселяемая площадь | Количество переселяемых жителей |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025  | Всего по году (этапу) | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 > | Всего по году (этапу) |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 0,0 | 1202,8 | 1059,2 | 2707,8 | 0,0 | 625,0 | 0,0 | 5594,8 | 0 | 50 | 42 | 149 | 0 | 42 | 0 | 283 |
| 1 | 2019-2020 год | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0.00 | 0.00 | 0,0 | 0.00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 2020-2021 год <\*> | 0.00 | 1202,8 | 0,0 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1202,8 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 |
| 3 | 2021-2022 год <\*> | 0.00 | 0.00 | 1059,2 | 0,0 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 1059,2 | 0 | 0 | 42 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 |
| 4 | 2022-2023 год <\*> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 2707,8 | 0,00 | 0.00 | 0.00 | 2707,8 | 0 | 0 | 0 | 149 | 0 | 0 | 0 | 149 |
| 5 | 2023-2024 год <\*> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0,00 | 0,0 | 0.00 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| б | 2024 год-2025 <\*> | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 625,0 | 0,0 | 625,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 42 | 0 | 42 |

 <\*> Основные параметры муниципальной программы являются прогнозными и могут уточняться в течение действия муниципальной программы.

Приложение № 5

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года по 2 этапу переселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Число жителей, планируемых к переселению(в зависимости от выбранного способа переселения) | Расселяемая площадь(в зависимости от выбранного способа переселения) | Выбранный способ переселения гражданами согласно условиям Программы |
| Выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения (кол-во чел.) | Приобретение квартир у лиц не являющихся застройщиками, (кол-во чел.) | Выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения,  кв. м | Приобретение квартир у лиц не являющихся застройщиками, (кв. м) | Выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения, (руб.) | Приобретение квартир у лиц не являющихся застройщиками, (руб.) |
| **этап 2020-2021 года** |
| 1 | 2 | - | 40,5 | - | 1 349 500 | - |
| 2 | 1 | - | 45,8 | - | 1 519 500 | - |
| 3 | 1 | - | 41,7 | - | 1 523 500 | - |
| 4 | 1 | - | 40,2 | - | 1 520 200 | - |
| 5 | 2 | - | 40,7 | - | 1 538 500 | - |
| 6 | 2 | - | 32,4 | - | 1 145 000 | - |
| 7 | 2 | - | 51,8 | - | 1 400 000 | - |
| 8 | 5 | - | 82,0 | - | 2 755 600 | - |
| 9 | 1 | - | 51,4 | - | 2 067 100 | - |
| 10 | 3 | - | 69,1 | - | 2 076 800 |  |
| 11 | 2 | - | 63,5 | - | 2 147 900 | - |
| 12 | 3 | - | 45,6 | - | 1 853 500 | - |
| 13 | 1 | - | 61,9 | - | 1 866 700 | - |
| 14 | 1 | - | 32,4 | - | 1 233 000 | - |
| 15 | 6 | - | 69,2 | - | 2 240 000 | - |
| 16 | 4 | - | 67,2 | - | 2 518 000 | - |
| 17 | 1 | - | 51,5 | - | 1 701 400 | - |
| 18 | 3 | - | 64,8 | - | 2 152 000 | - |
| 19 | 1 | - | 50,7 | - | 2 039 500 | - |
| 20 | 1 | - | 51,7 | - | 1 739 600 | - |
| 21 | 2 | - | 62,3 | - | 2 070 700 |  |
| 21 | - | 3 | - | 43,9 | - | 1 787 744,09 |
| 20 | - | 2 | - | 42,5 | - | 1 730 731,75 |
| Итого по второму этапу переселения (2020-2021 года) |
| итого | 45 | 5 | 1116,4 | 86,4 | 38 458 000 | 3 518 475,84 |

1.7. Добавить приложения № 6 "Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года по 3 этапу переселения":

Приложение № 6

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года по 3 этапу переселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Число жителей, планируемых к переселению(в зависимости от выбранного способа переселения) | Расселяемая площадь(в зависимости от выбранного способа переселения) | Выбранный способ переселения гражданами согласно условиям Программы |
| Выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения (кол-во чел.) | Приобретение квартир у лиц не являющихся застройщиками, (кол-во чел.) | Выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения,  кв. м | Приобретение квартир у лиц не являющихся застройщиками, (кв. м) | Выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения, (руб.) | Приобретение квартир у лиц не являющихся застройщиками, (руб.) |
| **этап 2021-2022 года** |
| 1 | - | 1 | - | 43,6 | - | 1 959 340,4 |
| 2 | - | 1 | - | 34,5 | - | 1 550 395,5 |
| 3 | - | 6 | - | 45,5 | - | 2 044 724,5 |
| 4 | - | 2 | - | 45,5 | - | 2 044 724,5 |
| 5 | - | 4 | - | 41,4 | - | 1 860 474,6 |
| 6 | - | 2 | - | 43,6 | - | 1 959 340,4 |
| 7 | - | 2 | - | 46,8 | - | 2 103 145,2 |
| 8 | - | 1 | - | 41,4 | - | 1 860 474,6 |
| 9 | - | 1 | - | 66,6 | - | 2 992 937,4 |
| 10 | - | 2 | - | 51,8 | - | 2 327 840,2 |
| 11 | - | 1 | - | 51,2 | - | 2 300 876,8 |
| 12 | 1 | - | 32,5 | - | 800 000 | - |
| 13 | 2 | - | 46,4 | - | 1 000 000 | - |
| 14 | 1 | - | 63,8 | - | 2 404 400 | - |
| 15 | 1 | - | 82,2 |  | 1 000 000 | - |
| 16 | 3 | - | 82,8 | - | 1 600 000 | - |
| 17 | 1 | - | 51,8 | - | 800 000 | - |
| 18 | 1 | - | 18,7 | - | 493 000 | - |
| 19 | 4 | - | 61,4 | - | 1 450 000 | - |
| 20 | 3 | - | 44,7 | - | 1 000 000 | - |
| 21 | 2 |  | 63,0 | - | 1 600 000 | - |
| Итого по третьему этапу переселения (2021-2022 года) |
| итого | 19 | 23 | 547,3 | 511,9 | 12 147 400 | 23 004 274,1 |

»

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник» и на официальном сайте администрации городского поселения [www.priamgorpos-eao.ru](http://www.priamgorpos-eao.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Симонов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Подготовил:Специалист администрациигородского поселения |  |  |  | Н.А. Петкевич |