Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2020 № 296

п. Приамурский

Об утверждении плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса на территории Приамурского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2020-2021годов

 В целях проведения работ по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса на территории Приамурского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов, повышения качества предоставления коммунальных услуг администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить производственные планы по подготовке теплового участка, участка водоснабжения и участка очистных сооружений 2020-2021гг, согласно приложениям № 1,2,3 к настоящему постановлению.

2. Утвердить график накопления 45-дневного запаса топлива ООО «Экспресс Смидович» на отопительный период 2020-2021 годов, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Согласовать с ООО «Экспресс Смидович» производственный план текущего ремонта теплового участка пос. Приамурский к осенне-зимнему периоду 2020-2021г.

4. Согласовать с ООО «Источник ДВ» производственный план текущего ремонта участков водоснабжения и водоотведения пос. Приамурский к осенне-зимнему периоду 2020-2021г.

5. Поручить Генеральному директору ООО «Экспресс Смидович» Прилепину Р.В. до 15.09.2020 года:

5.1. завершить подготовку объектов, предназначенных для теплоснабжения городского поселения к работе в зимних условиях;

 5.2. обеспечить накопление 45-дневного запаса топлива для нужд теплогенерирующих установок городского поселения согласно утверждённому приложению № 4 к настоящему постановлению;

5.3. создать нормативные запасы материально-технических средств для ликвидации возможных аварий на объектах, предназначенных для теплоснабжения городского поселения;

5.4. до 01.09.2020 года провести пробные топки котельных с регулировкой гидравлического режима работы тепловых сетей;

 5.5. На основании гл.5 ст.20 п.6 Федерального закона «О теплоснабжении» потребителям тепловой энергии выдать предписания по подготовке их теплопотребляющих установок к отопительному периоду 2020 года.

 6. Заместителю главы администрации городского поселения А.К. Жилину сдать в Дальневосточное управление Ростехнадзора до 15.10.2019 года паспорта готовности объектов, предназначенных для теплоснабжения городского поселения к работе в зимних условиях на 2020-2021г.г.

7. Поручить генеральному директору ООО «Источник ДВ» Шведко В.В. до 15.09.2020 года:

7.1. завершить подготовку объектов, предназначенных для водоснабжения и водоотведения городского поселения к работе в зимних условиях;

7.2. создать нормативные запасы материально-технических средств для ликвидации возможных аварий на объектах, предназначенных для водоснабжения и водоотведения городского поселения;

8. Поручить генеральному директору ООО «СтройРазвитие» Холодовой Е.В. до 15.09.2020 года:

8.1 завершить подготовку жилищного фонда к работе в зимних условиях с предоставлением паспортов готовности;

 8.2 создать нормативные запасы материально-технических средств для ликвидации возможных аварий в жилищном фонде.

9. Директору МКУ «Центр культуры и досуга» администрации Приамурского городского поселения в срок до 01.09.2020 подготовить паспорт готовности объекта к отопительному периоду 2020/2021гг.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

11. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник» и на официальном сайте администрации городского поселения www.priamgorpos-eao.ru. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник».

12. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

Приамурского городского поселения А.С. Симонов

Подготовил:

Заместитель главы администрации

Приамурского городского поселения А.К. Жилин

Приложение № 1

к постановлению администрации

от 26.05.2020 № \_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН |  |
|  |  ремонта теплового участка в 2020 г. |  |
|  | п. Приамурский |  |
| № пп | Наименование мероприятий | Материалы | Стоимость работ в т. рублях | Срок исполнения 2020г | Исполнитель |
| средства предприятия на приобретение материалов и оплату механизмов  |
| п. Приамурский |
|   | Котельная №1 |   |   |   |   |
| 1 | Очистка помещения котельной, газоходов, боровов от угля, пыли и сажи. Мойка котельной. Побелка бытовых помещений. |   |   | май 2020 | Нач. теплового участка |
| 2 | Ревизия и ремонт циркуляционных насосов  | крыльчатка, торцевое уплотнение |   | май 2020 |   |
| 3 | Ревизия 4-х дымососов | замена подшипников |   | май 2020 | Нач. теплового участка |
| 4 | Монтаж тельфера для системы гидросмыва | комплект тельферной системы |   | июнь 2020 | Нач. теплового участка |
| 5 | ремонт шкафов управления котлами с заменой неисправных элементов | реле, датчики, контакторы ключи управления автоматов, выключатели. |   | июнь 2020 | Нач. теплового участка |
| 6 | Замена котлов № 5 |  |  | август-сентябрь | Нач. теплового участка |
|  | Теплотрассы |  |  |  |  |
| 1 | Покраска и изоляция 2-х компенсаторов по ул. Дзержинского |  |   | июль 2020 | Нач. теплового участка |
| 2 | Покраска и изоляция участка теплотрассы и теплового узла по ул. Дзержинского ,1 |   |   | август 2020 | Нач. теплового участка |
| 3 | Покраска и изоляция участка теплотрассы по ул.Вокзальная,24 |   |   | август 2020 | Нач. теплового участка |
| 4 | Покраска и изоляция участка теплотрассы от центральной т/трассы до ул.Вокзальная,30 |   |   | август 2020 | Нач. теплового участка |
| 5 | Промывка и опрессовка теплотрассы |   |   | сентябрь | Нач. теплового участка |
| 6 | Подъем, покраска и изоляция участка теплотрассы ул. Амурскаяф, 5 до ул. Островского, 12 А | Диаметр 273 мм, 30 п.м. |  |  |  |
|   | Итого: |   |   |   |   |

Приложение № 2

к постановлению администрации

от 26.05.2020 № \_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН |  |
|  |  текущего ремонта участка ВС в 2020 году |  |
|  |  ООО "Источник ДВ" |  |
| № пп | Наименование мероприятий | Материалы | Стоимость работ в т. рублях и источник финансирования | Срок исполнения 2020г | Исполнитель |
| средства предприятия на приобретение материалов и оплату механизмов (946 т. руб.) |
| п. Приамурский |
| 1 | Ремонт запорной арматуры ст.обезж. | Прокладки, сальниковая набивка | 10,0 | 01.09.20 | нач. участка |
| 2 | замена гранодиорита в фильтрах №1, 2,3,4 количество 30 м3  | гранодиорит 36 м3 техпласт 6м2 | 160,00 | 01.09.20 | нач. участка |
| 3 | Замена лучей на фильтрах №3,4 | цемент, лучи | 400,00 | 01.09.20 | нач. участка |
| 4 | замена обвязки труб на фильтрах №3,4 | труба -57 п.м, фланей -6 шт, отводы -6 шт., тройник -6 шт | 111,00 | 01.09.20 | нач. участка |
|   | ВОДОВОДЫ |   |   |   |   |
| 5 | Замена трубы диаметром 50 мм к МКД ул.Амурская,1,3, Вокзальная,27,29,31,33 подземная | труба ПЭТ -д.50 мм -130 п.м. | 180,0 | 01.09.20 | нач. участка |
|   | с.им. Тельман |   |   |   |   |
| 6 | Ревизия запорной арматуры |   | 5,0 | 01.09.20 | ст. мастер участка |
| 7 | Перезагрузка гранодиорита в фильтрах в количестве 8 м3, сетка 0,2 мм-10м2 | гранодиорит -8 м3 (57 тн), сетка 0,2мм -2,5м2, техпластина-1,5 м2\* | 80,0 | 01.09.20 | ст. мастер участка |
|   | Итого: |   | 946,00 |   |   |

Приложение № 3

к постановлению администрации

от 26.05.2020 № \_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН |  |
|  |  текущего ремонта участка ОС в 2020 г. |  |
|  |  ООО "Источник ДВ" |  |
| № пп | Наименование мероприятий | Материалы | Стоимость работ в т. рублях и источник финансирования | Срок исполнения 2020г | Исполнитель |
| средства предприятия на приобретение материалов и оплату механизмов (400 т. руб.) |
|  п. Приамурский |
|   | КНС № 1 |   |   |   |   |
| 1 | Ревизия и ремонт запорной арматуры | Прокладки, сальниковая набивка | 20,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 2 | Ревизия и ремонт фекальных насосов |   | 20,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 3 | Чистка колодцев от ст. обезжелезивания до КНС №1 до КНС №2 |   | 20,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 4 | Ревизия электрооборудования |   | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
|   | КНС № 2 |   |   |   |   |
| 5 | Ревизия запорной арматуры. |   | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 6 | Установка тельфера | 1 шт. -тельфур | 20,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 7 | Чистка колодцев прилегающих к КНС№2 |   | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
|   | КНС № 3 |   |   |   |   |
| 8 | Ревизия и ремонт фекальных насосов СМ 80-50-200-2 шт |   | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 9 | Ревизия электрооборудования |   | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 10 | Замена задвижки д.150,125 | 2 шт. | 30,00 | 30.09.20 | нач. участка |
|   | КНС № 4 |   |   |   |   |
| 11 | Установить задвижку д.250 мм | 1 шт. | 50,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 12 | Ревизия насоса СМ-80 -315 | 1 шт. | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 13 | Ревизия запорной арматуры. |   | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 14 | Ревизия эл. оборудования |   | 10,00 | 30.09.20 | нач. участка |
|   | Станция биологической очистки |   |   |   |   |
| 16 | Очистка осветительных колодцев | автокран, автомашина | 15,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 17 | Чистка приемной ямы | автомобиль | 15,00 | 30.09.20 | нач. участка |
|   | Канализационный коллектор |   |   |   |   |
| 18 | Чистка и ремонт колодцев 10 шт. | илосос | 50,00 | 30.09.20 | нач. участка |
| 19 | Установка пластиковых крышек на колодцы | 30 штук по ул. Вокзальная, ул. Островского, ул. Дзержинского | 50,00 | 30.09.20 | нач. участка |
|   | КНС с.им. Тельмана |   |   |   |   |
| 20 | Установка насоса | насос Гном 16/16 | 30,00 | 30.09.20 |   |
|   | Итого: |   | 400,00 |   |   |

Приложение № 4

к постановлению администрации

от 26.05.2020 №\_\_\_\_

ГРАФИК

НАКОПЛЕНИЯ 45-ДНЕВНОГО ЗАПАСА ТОПЛИВА ДЛЯ НУЖД

ТЕПЛОГЕНЕРИРУЮЩИХ УСТАНОВОК НА ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД 2020/2021 ГОДА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального образования | Потребность на отопительный период (тыс. тонн) | 45-дневный запас (тыс. тонн) | Помесячное накопление топлива |
| Май | Июнь | Июль | Август | Сентябрь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ООО «Экспресс Смидович» | 9,024 | 1,9 | - | - | - | - | 1,9 |