Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

пос. Приамурский

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей, проживающих в государственном жилищном фонде Министерства обороны Российской Федерации расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»

На основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188 - ФЗ, Федерального закона Российской Федерации от 29.06.2015 года № 176 – ФЗ «О внесении изменений в жилищный кодекс Российской Федерации», Федерального закона РФ от 27.07.2010 № 237 – ФЗ «О внесении изменений в жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Приамурское городское поселение», администрация городского поселения расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей, проживающих в государственном жилищном фонде Министерства обороны Российской Федерации расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»

2. Признать утратившим силу постановление № 338 от 04.05.2018 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей, проживающих в государственном жилищном фонде Министерства обороны Российской Федерации расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения [www.priamgorpos-еао.ru](http://www.priamgorpos-еао.ru) и в информационном бюллетене «Приамурский вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации

городского поселения А.К. Жилин

Подготовил:

Главный специалист-эксперт

администрации городского поселения Е.В. Прокопьева

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Приамурского городского поселения  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей проживающих в государственном жилищном фонде Министерства обороны Российской Федерации расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид и группа работ, услуг | Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб./мес.), с учетом вывоза ТБО |
|
| п. Приамурский, ул. Морская, д. 1, 2, 3 | | |
|  | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 25,00 |
| 1 | Содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 22,33 |
| 1.1 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов | 2,53 |
| 1.2 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (общежитии) | 3,64 |
| 1.3 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 16,16 |
| 2 | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом (общежитием) | 2,67 |

Примечание:

в плату за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Приамурского городского поселения  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей проживающих в государственном жилищном фонде Министерства обороны Российской Федерации расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид и группа работ, услуг | Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб./мес.), без учета вывоза ТБО\* |
|
|  | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 17,86 |
| 1 | Cодержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме | 16,19 |
| 1.1 | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов | 2,53 |
| 1.2 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (общежитии) | 3,64 |
| 1.3 | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 10,02 |
| 2 | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом (общежитием) | 1,67 |

Примечание:

- размер платы применяется при наличии заключенного соглашения между органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

- в плату за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме