**ПРОЕКТ**

Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

пос. Приамурский

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам жилых помещений муниципального жилищного фонда Приамурского городского поселения

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Уставом муниципального образования «Приамурского городского поселения», с постановлением администрации Приамурского городского поселения от 16.10.2019 № 611 «Об утверждении порядка установления размеры платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского района Еврейской автономной области» администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам жилых помещений муниципального жилищного фонда Приамурского городского поселения согласно приложению № 1 настоящего постановления.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник» и на официальном сайте Приамурского городского поселения.

 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020г.

Глава администрации

городского поселения А. С. Симонов

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1к постановлениюадминистрациигородского поселенияот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_  |

Размер

платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам жилых помещений муниципального жилищного фонда Приамурского городского поселения

|  |  |
| --- | --- |
|  | Для жилых помещений, находящихся в домах, расположенных на территории Приамурского городского поселения |
| пос. Приамурский (К3=1,2) | с. им. Тельмана (К3=0,8) |
| Здания капитального исполнения (кирпичные, блочные, панельные) (К1=1,1) | Здания деревянного исполнения (К1=0,8) | Здания капитального исполнения (кирпичные, блочные, панельные) (К1=1,1) | Здания деревянного исполнения (К1=0,8) |
| Здания с наличием систем централизованного холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения (К2=1,1)  | 3,21 руб./кв. м. | 2,92 руб./кв. м. | 2,84 руб./кв. м. | 2,55 руб./кв. м. |
| Здания с отсутствием одного и более видов благоустройства (централизованного холодного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения (К2=1) | 3,12 руб./кв. м. | 2,84 руб./кв. м. | 2,72 руб./кв. м. | 2,44 руб./кв. м. |
| Здания без благоустройств (К2=0,8) | 2,92 руб./кв. м. | 2,64 руб./кв. м. | 2,55 руб./кв. м. | 2,27 руб./кв. м. |