ПРОЕКТ

Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

п. Приамурский

О внесении изменений в постановление администрации от 28.10.2019 № 634 «Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области на 2020-2022 годы»

В соответствии с Порядком утверждения краткосрочных планов реализации региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденного постановлением правительства Еврейской автономной области от 24.09.2013 № 455-пп, постановлением правительства Еврейской автономной области от 09.09.2014 № 419 –пп «О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 24.09.2013 N 455-пп», администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложения 1, 2, 3 к постановлению от 28.10.2019 № 634

1.1. Приложение 1 «Планируемые показатели выполнения краткосрочного муниципального плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к данному постановлению.

1.2. Приложение 2 «Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к данному постановлению.

1.3. Приложение 3 «Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный муниципальный план реализации региональной
программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на
территории МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к данному постановлению.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.К. Жилина.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник» и на официальном сайте администрации городского поселения www.priamgorpos-eao.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

Приамурского городского поселения А.С. Симонов

Готовил:

Специалист-эксперт администрации

Приамурского городского поселения Н.А. Петкевич

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |   |  |  |  |  |  |  |  Приложение 1постановлением администрации городского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_ |
| Планируемые показатели выполнения краткосрочного муниципального плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование МО | общаяплощадьМКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего : | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего : |
| кв.м. | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 14 |
|   | Итого за 2020-2022 годы: | 7 003,2 | 272 | 0 | 0 | 0 |  2 | 2 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 23 653 032,92 | 23 653 032,92 |
|   | Итого за 2021 год: |   |   | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 6 854 559,64 | 6 854 559,64 |
| 1 | Приамурское городское поселение | 3 644,5 | 139 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 6 854 559,64 | 6 854 559,64 |
|   | Итого за 2022год: |  |  | 0 | 0 | 0 |  2 |  2 |  0,00 |  0,00 |  0,00 | 16 798 473,28 | 16 798 473,28 |
| 2 | Приамурское городское поселение | 7 003,2 | 272 | 0 | 0 | 0 |  2 |  2 |  0,00 | 0,00 | 0,00 | 16 798 473,28 | 16 798 473,28 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
|  Приложение 2постановлением администрации городского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_ |
| Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в краткосрочный муниципальный план реализациирегиональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенныхна территории МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п\п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ | виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ |
| ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения | ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и (или) ремонт фасада | ремонт фундамента | усиление межэтажных и чердачных перекрытий многоквартирного дома | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Другие виды работ |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1.  | Пос. Приамурский, ул. Вокзальная,  д. 19 | 15 200 170,88 | 8 345 611,24 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 214,00 | 6 854 559,64 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Пос. Приамурский. ул. Вокзальная, д. 24А | 8 452 862,04 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 187,6 | 6 705 498,37 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 747 363,67 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  Приложение 3постановлением администрации городского поселения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_ |
| Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области |
| № п/п | Адрес МКД | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: | в том числе: |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|   | Итого за 2020-2022 годы: | Х | Х | Х | Х | Х | 7 003,2 | 6 731,4 | 5 613,6 | 272 | 23 653 032,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23 653 032,92 | 8 638,08 | 8 638,08 | Х |
| 2021 |
|   | Итого за 2021 год: | Х | Х | Х | Х | Х | 3 644,5 | 3372,7 | 2 740,6 | 139 | 6 854 559,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 854 559,64 | 5 646,26 | 5 646,26 | Х |
| 1 | п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 19 | 1974 |   | Каменные, кирпичные | 5 | 4 | 3 644,5 | 3372,7 | 2 740,6 | 139 | 6 854 559,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 854 559,64 | 5 646,26 | 5 646,26 | 12.2021 |
| 2022 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | Итого за 2022 год: | Х | Х | Х | Х | Х | 7 003,2 | 6 731,4 | 5 613,6 | 272 | 16 798 473,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16 798 473,28 | 8 638,08 | 8 638,08 | Х |
| 1 | п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 19 | 1974 |   | Каменные, кирпичные |  5 |  4 | 3 644,5 | 3372,7 | 2 740,6 |  139 | 8 345 611,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 345 611,24 | 2 471,57 | 2 471,57 | 12.2022 |
| 2 | п Приамурский ул. Вокзальная, д. 24А | 1971 |   | Каменные, кирпичные |  5 |  4 | 3 358,7 | 3 310,4 | 3 310,4 |  133 | 8 452 862,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 452 862,04 | 6 166,51 | 6 166,51 | 12.2022 |