**ПРОЕКТ**

Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

 СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_

пос. Приамурский

Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, права хозяйственного ведения, права оперативного управления), для предоставление его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и субъектов малого и среднего предпринимательства

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации  или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 03.07.2018 №185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», на основании Устава Приамурского городского поселения Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, права хозяйственного ведения, права оперативного управления), для предоставление его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», согласно приложению № 1 к настоящему решению Собрания депутатов»;

 2. Признать утратившим силу следующие решения Собрания депутатов:

- от 30.09.2020 № 147 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства»;

- от 27.11.2020 № 162 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 30.09.2020 № 147 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства».

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Приамурский вестник» и на официальном сайте администрации Приамурского городского поселения.

4. Решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов А. В. Мариняк

Глава городского поселения А. С. Симонов

Пояснительная записка

к проекту решения Собрания депутатов

На Ваше рассмотрение выносится проект решения Собрания депутатов об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, права хозяйственного ведения, права оперативного управления), для предоставление его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и субъектов малого и среднего предпринимательства

 В целях реализации статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в соответствии с письмом из Комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области от 05.04.2020 № 2506 с просьбой внести дополнения в части порядка оказания имущественной поддержки физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим, в муниципальные нормативные правовые акты, регулирующие оказание такой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства администрация Приамурского городского поселения предлагает Вам

 1. утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, права хозяйственного ведения, права оперативного управления), для предоставление его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность физических лиц, применяющих специальный налоговый режим и субъектов малого и среднего предпринимательства предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2. А также в целях приведения в соответствие нормативно-правовых актов администрации муниципального образования «Приамурское городское поселение» признать утратившими силу:

решение Собрания депутатов от 30.09.2020 № 147 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства».

решение Собрания депутатов от 27.11.2020 № 162 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 30.09.2020 № 147 «Об утверждении Перечня муниципального имущества муниципального образования «Приамурское городское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства».

Подготовил:

Главный специалист-эксперт

администрации городского поселения Ю. А. Игонина

Глава городского поселения А. С. Симонов