ПРОЕКТ

Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

пос. Приамурский

О внесении изменений в план мероприятий передачи по концессионному соглашению объектов водоснабжения и водоотведения Приамурского городского поселения, утвержденного постановлением администрации от 23.12.2019г. № 744 «Об утверждении плана мероприятий по заключению концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения и передаче указанных объектов в концессию»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005г.№ 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» с целью привлечения инвестиций, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, на условиях концессионных соглашений и повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, Уставом Приамурского городского поселения, администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения 7-18 пункт плана мероприятий передачи по концессионному соглашению объектов теплоснабжения Приамурского городского поселения следующие изменения:

1.1 2020г. заменить на 2021г.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Приамурского городского поселения Жилина А.К.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения [www.priamgorpos-еао.ru](http://www.priamgorpos-еао.ru) и в информационном бюллетене «Приамурский вестник».

5. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

городского поселения А.С. Симонов

Утвержден

постановлению администрации

городского поселения

от 23.12.2019 № 744

План

мероприятий по заключению концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения и передаче указанных объектов в концессию

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственные лица |
| 1. | Актуализация и утверждение схемы теплоснабжения Приамурского городского поселения | декабрь-март 2019-2020 гг. | заместитель главы администрации по жилищно-  коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям Жилин А.К. |
| 2. | Прекращение обременения объектов теплоснабжения | январь - июль 2020 г. | начальник отдела по управлению  муниципальным имуществом  и земельным вопросам Нелюбина О.В. |
| 3. | Утверждение перечня объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений и размещение перечня на сайте torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Приамурского городского поселения | до 31.01.2020 г. | начальник отдела по управлению  муниципальным имуществом  и земельным вопросам Нелюбина О.В., главный специалист- эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи, благоустройства Н.А. Петкевич; |
| 4. | Формирование земельных участков под объектами теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения | январь-ноябрь 2020 г. | начальник отдела по управлению  муниципальным имуществом  и земельным вопросам Нелюбина О. В. |
| 5. | Проведение технического обследования объектов теплоснабжения | январь-март 2020 г. | заместитель главы администрации по жилищно-  коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям Жилин А.К.,  рабочая группа |
| 6. | Размещение на сайте torgi.gov.ru и на сайте администрации ПГП сведений о получении копии отчета о техническом обследовании объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения | март-апрель 2020 г. | начальник отдела по управлению  муниципальным имуществом  и земельным вопросам Нелюбина О.В. |
| 7. | Формирование задания по созданию или модернизации (реконструкции) объектов теплоснабжения на основании актуализированных и утвержденных схем теплоснабжения и проведенного технического обследования | июнь 2020 г. | заместитель главы администрации по жилищно-  коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям Жилин А.К.,  рабочая группа |
| 8. | Запрос сведений о ценах, значениях и параметрах, используемых организатором конкурса для расчета дисконтированной выручки участника конкурса и согласования метода регулирования тарифа и значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не являющимися критериями конкурса, для включения в конкурсную документацию с комитетом тарифов и цен Еврейской автономной области | июнь 2020 г. | заместитель главы администрации по жилищно-  коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям Жилин А.К. |
| 9. | Определение предельного размера расходов на создание или модернизацию (реконструкцию) объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения, составление сметной документации | июнь 2020 г. | заместитель главы администрации по жилищно-  коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям, рабочая группа |
| 10. | Направление предложения в адрес главы городского поселения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения | июль 2020 г. | действующая ресурсоснабжающая организация |
| 11. | Принятие решения о заключении концессионного соглашения, в рамках которого устанавливаются:  1.Условия концессионного соглашения;  2. Критерии открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения;  3.Задания по строительству (реконструкции, модернизации) объектов теплоснабжения;  Уполномоченный орган на;  -утверждение конкурсной документации;  -создание конкурсной комиссии по проведению конкурса.  5.Другая установленная действующим законодательством РФ информация | июль 2020 г. | администрация Приамурского городского поселения |
| 12. | Разработка уполномоченным органом конкурсной документации и проекта концессионного соглашения | июль 2020 г. | заместитель главы администрации по жилищно-  коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям, рабочая группа |
| 13. | Согласование проекта конкурсной документации и концессионного соглашения с органами исполнительной власти Еврейской автономной области | июль-август 2020 г. | администрация Приамурского городского поселения |
| 14. | Согласование проекта конкурсной документации и концессионного соглашения с рабочей группой | август 2020 г. | заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям А. К. Жилин |
| 15. | Утверждение состава конкурсной комиссии и Положения о конкурсной комиссии | август 2020 г. | администрация Приамурского городского поселения |
| 16. | Опубликование сообщения о проведении открытого конкурса на официальном сайте администрации городского поселения www.priamgorpos-еао.ru и в информационном бюллетене «Приамурский вестник» размещение сообщения о проведении открытого конкурса на сайте torgi.gov.ru | август-сентябрь 2020 г. | начальник отдела по управлению  муниципальным имуществом  и земельным вопросам Нелюбина О.В., главный специалист- эксперт отдела жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи, благоустройства Н.А. Петкевич; |
| 17. | Проведение открытого конкурса | сентябрь - октябрь 2020 г. | конкурсная комиссия |
| 18. | Заключение концессионного соглашения | ноябрь- декабрь 2020 г  (в случае предоставления единственной заявки отвечающей предъявленным требованиям конкурсной документации)  февраль-март 2021 г. (в случае предоставления более 1 заявки) | администрация Приамурского городского поселения |

Утвержден

постановлением администрации

городского поселения

от 23.12.2019 № 744

Состав

рабочей группы по подготовке документации

для заключения концессионного соглашения

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель группы | |
| Симонов А. С. | глава администрации |
| Члены группы | |
| Жилин А. К. | заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, имущественным и земельным отношениям, заместитель руководителя группы |
| Нелюбина О.В. | начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам |
| Путрик Н.В. | начальник отдела организационного и правового обеспечения муниципальной службы |
| Прилепин Р.В. | генеральный директор ООО "Экспресс Смидович" (по согласованию) |
| Мариняк А. В. | председатель Собрания депутатов Приамурского городского поселения (по согласованию) |