Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2024 № 183

п. Приамурский

Об основных мероприятиях по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2024/2025 года

 В соответствии с Уставом муниципального образования "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области, в целях обеспечения подготовки объектов энергетики и жилищного-коммунального хозяйства, организаций жилищного фонда и социальной сферы в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2024/2025 года администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:
	1. Основные мероприятия по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2024/2025 года.
2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, дорожного хозяйства, транспорта и связи, благоустройства администрации Приамурского городского поселения (далее - отдел ЖКХ администрации):

2.1. Обеспечить контроль за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2024/2025 года.

1. Установить срок полной готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2024/2025 года с оформлением паспортов готовности объектов до 15.08.2024 года.
2. Государственному предприятию Еврейской автономной области "Облэнергоремонт плюс" (далее ГП ЕАО " Облэнергоремонт плюс") обеспечить выполнение основных мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области к работе в отопительный период 2024/2025 года, указанный в пункте 3 настоящего постановления.
3. Рекомендовать руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области принять участие в реализации основных мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области к работе отопительный период 2024/2025 года в срок, указанный в пункте 3 настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник» и на официальном сайте администрации городского поселения www.priamgorpos-eao.ru.
6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

Приамурского городского поселения А.С. Симонов

Подготовил:

консультант отдела жилищно-коммунального

хозяйства, дорожного хозяйства,

транспорта и связи, благоустройства Н.А. Петкевич

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНЫ постановлением администрациигородского поселения от 10.06.2024 № 183  |

Основные мероприятия

по подготовке жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы

в муниципальном образовании "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области

к работе в отопительный период 2024/2025 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Основные мероприятий | ед. изм. | план | срок исполнения  |
| 1 | 2 | 3 |  |  |
| 1. ГП ЕАО "Облэнергоремонт плюс"
 |
| 1.1. | Разработка схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городского поселения  |  | 2 | 1 - 3 квартал 2024 г. |
| 1.1.1. | Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области |  | 1 |
| 1.1.2. | Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области |  | 1 |
| 1.2. | Теплоснабжение п. Приамурский |
| 1.2.1. | Ремонт, промывка и опрессовка котлов | шт. | 6 | 2 - 3 квартал 2024 г. |
| 1.2.2. | Текущий ремонт вспомогательного оборудования котельных (насосы, вентиляторы, дымососы) | шт. | 15 |
| 1.2.3. | Промывка и опрессовка тепловых сетей | км. | 5,9878 |
| 1.2.4. | Проведение шурфовок | шт. | 3 |
| 1.2.5. | Ремонт тепловых колодцев | шт. |  |
| 1.2.6. | Замена запорной арматуры | шт. |  |
| 1.2.7. | Восстановление изоляции тепловых сетей | км. | 0,1 |
| 1.3. | Теплоснабжение с.им. Тельмана |
| 1.3.1. | Ремонт, промывка и опрессовка котлов | шт. | 3 | 2 - 3 квартал 2024 г. |
| 1.3.2. | Текущий ремонт вспомогательного оборудования котельных (насосы, вентиляторы, дымососы) | шт. | 10 |
| 1.3.3. | Промывка и опрессовка тепловых сетей | км. | 4.6227 |
| 1.3.4. | Проведение шурфовок | шт. | 2 |
| 1.3.5. | Ремонт тепловых колодцев | шт. |  |
| 1.3.6. | Замена запорной арматуры | шт. |  |
| 1.3.7. | Восстановление изоляции тепловых сетей | км. | 0,1 |
| 1.3.8. | Замена участков тепловой сети | км. |  |
| 1.4. | Водоснабжение п. Приамурский |
| 1.4.1. | Текущий ремонт сооружений водоснабжения (ремонт насосного оборудования, ремонт запорно-регулирующей арматуры, ремонт сооружений водоподготовки, косметический ремонт зданий) | шт. | 6 | 2 - 3 квартал 2024 г. |
| 1.4.2. | Подготовка водозаборных сооружений | шт. | 1 |
| 1.4.3. | Чистка, хлорирование, промывка скважин на водозаборных сооружениях | км. | 3 |
| 1.4.4. | Чистка, промывка и дезинфекция резервуаров для хранения воды | шт. | 2 |
| 1.4.5. | Ревизия водонапорных башен | шт. |  |
| 1.4.6. | Ревизия станции водоподготовки | шт. | 1 |
| 1.4.7. | Ремонт зданий строений: |  |  |
|  | устройство ограждений водозаборного сооружения | огражд. | 1 |
|  | установка счетчиков на водозаборных сооружениях | шт. | 1 |
| 1.4.8. | Централизованные сети водоснабжения (гидропневматическая промывка, текущий ремонт водопроводов; ревизия, текущий ремонт водопроводных колодцев; замена запорной арматуры, антивандальных люков) | км. | 6,5629 |
| 1.4.9. | Ремонт (замена) участков водопроводных сетей: | км. | 0,2 |
|  | замена участков водопровода | м. | 200 |
| 1.4.10 | Восстановление тепловой изоляции сетей водоснабжения | км. | 0,05 |
| 1.5. | Водоснабжение с.им. Тельмана |
| 1.5.1. | Текущий ремонт сооружений водоснабжения (ремонт насосного оборудования, ремонт запорно-регулирующей арматуры, ремонт сооружений водоподготовки, косметический ремонт зданий) | шт. | 4 | 2 - 3 квартал 2024 г. |
| 1.5.2. | Подготовка водозаборных сооружений | шт. | 1 |
| 1.5.3. | Чистка, хлорирование, промывка скважин на водозаборных сооружениях | км. | 1 |
| 1.5.4. | Чистка, промывка и дезинфекция резервуаров для хранения воды | шт. |  |
| 1.5.5. | Ревизия водонапорных башен | шт. | 1 |
| 1.5.6. | Ревизия станции водоподготовки | шт. | 1 |
| 1.5.7. | Ремонт зданий строений: |  |  |
|  | установка счетчиков на водозаборных сооружениях | шт. | 1 |
| 1.5.8. | Централизованные сети водоснабжения (гидропневматическая промывка, текущий ремонт водопроводов; ревизия, текущий ремонт водопроводных колодцев; замена запорной арматуры, антивандальных люков) | км. | 3,4979 |
| 1.5.9. | Ремонт (замена) участков водопроводных сетей: | км. | 0,2 |
| 1.5.10 | Восстановление тепловой изоляции сетей водоснабжения | км. |  |
| 1.6. | Водоотведение п. Приамурский |
| 1.6.1. | Текущий ремонт сооружений водоотведения (ремонт технологических ёмкостей, ремонт насосного оборудования, ремонт запорно-регулирующей арматуры, ремонт оборудования очистки сооружений канализации, косметический ремонт зданий) | шт. | 5 | 2 - 3 квартал 2024 г. |
| 1.6.2. | Подготовка оборудований канализационных насосных станций (КНС) | шт. | 4 |
| 1.6.3. | Очистка от осадка, песка, ила приемных резервуаров КНС, технологических емкостей (необходима спец. техника) | резервуар | 4 |
| 1.6.4. | Очистка сооружений канализации (ОСК) | шт. | 1 |
| 1.6.5. | Ремонт зданий, строений, оборудования: | объект |  |
|  | ремонт строения КНС | шт. | 1 |
| 1.6.6. | Централизованные сети водоотведения (профилактическая прочистка и промывка, текущий ремонт) | км. | 8,257 |
| 1.6.7. | Ремонт (замена) участков канализационных сетей: | км. |  |
|  | ремонт канализационных колодцев | колодец | 9 |
| 1.7. | Водоотведение с.им. Тельмана |
| 1.7.1. | Текущий ремонт сооружений водоотведения (ремонт технологических ёмкостей, ремонт насосного оборудования, ремонт запорно-регулирующей арматуры, ремонт оборудования очистки сооружений канализации, косметический ремонт зданий) | шт. | 1 | 2 - 3 квартал 2024 г. |
| 1.7.2. | Подготовка оборудований канализационных насосных станций (КНС) | шт. | 1 |
| 1.7.3. | Очистка от осадка, песка, ила приемных резервуаров КНС, технологических емкостей (необходима спец. техника) | резервуар | 1 |
| 1.7.4. | Очистка сооружений канализации (ОСК) | шт. |  |
| 1.7.5. | Ремонт зданий, строений, оборудования: | объект |  |
| 1.7.6. | Централизованные сети водоотведения (профилактическая прочистка и промывка, текущий ремонт) | км. | 0,602 |
| 1.7.7. | Ремонт (замена) участков канализационных сетей: | км. |  |
|  | ремонт канализационных колодцев | колодец | 1 |
| 2. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания "Гарант-Сервис" |
| 2.1. | Промывка, опрессовка отопительной системы жилищного фонда  | МКД | 14 | июнь-август 2024 г. |
| 2.2. | Замена, ревизия запорной арматуры | шт. |  |
| 2.3. | Подготовка подвальных помещений | шт. | 13 |
| 2.4. | Остекление лестничных клеток, закрытие подвальных продухов | кв.м |  |
| 2.5. | Ремонт кровель | кв.м |  |
| 2.6. | Ремонт и установка дверных и оконных заполнений | шт. |  |
| 2.7. | Проверка общедомовых приборов учета | МКД | 14 |
| 2.8. | Паспорт готовности к осенне-зимнему периоду | МКД | 14 |
| 3. ТСН "Строитель" |
| 3.1 | Промывка, опрессовка отопительной системы жилищного фонда  | МКД | 1 | август 2024 г. |
| 3.2 | Паспорт готовности к осенне-зимнему периоду | МКД | 1 |