Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31 декабря 2015 № 533

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения государственного жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации, расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение», обслуживаемого Обществом с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» Обособленное подразделение «Хабаровский»

На основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188 - ФЗ, Федерального закона Российской Федерации от 29.06.2015 года № 176 – ФЗ «О внесении изменений в жилищный кодекс Российской Федерации», Федерального закона РФ от 27.07.2010 № 237 – ФЗ «О внесении изменений в жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Приамурское городское поселение», администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения государственного жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации, расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение», обслуживаемого Обществом с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» Обособленное подразделение «Хабаровский», согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление № 175 от 04.09.2015 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения государственного жилищного фонда обслуживаемого Министерством обороны Российской Федерации, расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение».

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник».

4. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Заместитель главы администрации

городского поселения Н.Ш. Жилина

Приложение

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Приамурского городского поселения  от 31.12.2015 № 533 |

Размер платы за содержание жилого помещения государственного жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации, расположенном на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение», обслуживаемого Обществом с ограниченной ответственностью «Главное управление жилищным фондом» Обособленное подразделение «Хабаровский»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид и группа работ, услуг | Стоимость на 1 кв.м общей площади  с  НДС  (руб./мес.) |
|
|  | п. Приамурский, ул. Морская, д. 1, 2, 3 |  |
|  | Управление, содержание и ремонт жилого помещения | 20,39 |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 17,89 |
| 1 | Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий, всего в т.ч.: | 2,16 |
| 1.1 | Общий осмотр конструктивных элементов здания | 0,01 |
| 1.2 | Укрепление водосточных труб, колен и воронок | 0,10 |
| 1.3 | Ремонт просевшей отмостки вручную | 0,01 |
| 1.4 | Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования | 0,04 |
| 1.5 | Ремонт и укрепление входных дверей | 0,11 |
| 1.6 | Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек | 1,60 |
| 1.7 | Смена поврежденных листов асбоцементных кровель | 0,29 |
| 2 | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, всего в т.ч.: | 4,02 |
| 2.1 | Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий | 0,01 |
| 2.2 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 0,11 |
| 2.3 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств | 1,27 |
| 2.4 | Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления | 1,64 |
| 2.5 | Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов | 0,41 |
| 2.6 | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | 0,58 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, всего в т.ч.: | 6,30 |
| 3.1 | Влажное подметание полов лестничных площадок и маршей нижних трех этажей | 0,55 |
| 3.2 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей | 0,22 |
| 3.3 | Мытье окон, в. т.ч. рамы, переплеты, стекла (легкодоступные) | 0,04 |
| 3.4 | Обметание пыли с потолков | 0,01 |
| 3.5 | Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см без предварительной обработки песком с хлоридами на территории с усовершенствованным покрытием | 0,64 |
| 3.6 | Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами | 0,32 |
| 3.7 | Сдвигание свежевыпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см на территории с усовершенствованным покрытием | 1,37 |
| 3.8 | Очистка скребком территорий с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега | 0,57 |
| 3.9 | Очистка территорий от наледи и льда | 1,36 |
| 3.10 | Подметание территории с усовершенствованным покрытием | 0,56 |
| 3.11 | Уборка газонов | 0,41 |
| 3.12 | Покос и уборка травы с газонов | 0,26 |
| 4 | Вывоз твердых бытовых отходов | 2,28 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 2,89 |
| 6 | Расходы на холодную воду | 0,07 |
| 7 | Расходы на электрическую энергию | 0,17 |
| II | Управление многоквартирным домом | 2,50 |
|  | | |