Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07 декабря 2015 № 445

Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2016 год и на плановый период 2017-2020 годов

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 [№ 261-ФЗ](http://base-eao:7000/law?d&nd=902186281&prevDoc=642217245&mark=19E7JUF0D0HBML3VVVP813I5RUCO0000004000000A1JKAGRO21RE5GP#I0) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Приамурское городское поселение» и в целях обеспечения рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счёт реализации энергосберегающих мероприятий на основе широкомасштабного внедрения наиболее энергоэффективных технологий, повышения энергетической эффективности по всем направлениям деятельности администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2016 год и на плановый период 2017-2020 годов( далее Программа).

2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник».

4. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

городского поселения С.В. Глущенко

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДЕНА Постановлением администрацииПриамурского городского поселения от 07.12.2015 № 445 |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2016 год и на плановый период 2017-2020 годов**

**2015 год**

##

## СОДЕРЖАНИЕ

[СОДЕРЖАНИЕ 3](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985087#_Toc278985087)

[ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 3](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985088#_Toc278985088)

[1. Технико-экономическое обоснование Программы 5](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985089#_Toc278985089)

[2. Цели и задачи Программы 8](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985090#_Toc278985090)

3. Основные направления энергосбережения 9

[4. Сроки и этапы реализации Программы 9](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985091#_Toc278985091)

[4.1. Энергосбережение и повышение энергоэффективности в бюджетном секторе 11](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985092#_Toc278985092)

4.2. Энергосбережение и повышение энергоэффективности жилищного фонда 12

[4.3. Энергосбережение и повышение энергоэффективности в системах коммунальной инфраструктуры 13](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985093#_Toc278985093)

4.4. Муниципальные закупки 13

4.5. Бесхозяйные объекты недвижимого имущества 13

[5. Система](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985094#_Toc278985094) програмных мероприятий 14

[6. Ресурсное обеспечение Программы 15](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985095#_Toc278985095)

[7.Ожидаемые конечные результаты Программы 15](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5C1%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%202011%20%D0%B3%D0%BE%D0%B4%5C%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%B0%D0%BC%D1%83%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5%20-%D1%8D%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.doc#_Toc278985096#_Toc278985096)

##

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» на 2016 год и на плановый период 2017-2020 годов |
| Основание разработки Программы | * Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. №

261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;* Указ Президента Российской Федерации от 4

июня 2008 г. № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;* Постановление Правительства Российской

Федерации от 31 декабря 2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» |
| Заказчик Программы | Администрация Приамурского городского поселения |
| Разработчик Программы  | Администрация Приамурского городского поселения |
| Основные исполнители Программы | Администрация Приамурского городского поселения |
| Цель Программы | Повышение энергетической эффективности при потреблении энергетических ресурсов бюджетными учреждениями за счет снижения к 2020 году удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создания условий для перевода экономики поселения на энергосберегающий путь развития. |
| Задачи Программы | Обеспечение устойчивого процесса повышения эффективности энергопотребления, в том числе за счёт запуска механизмов стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности, реализации типовых энергосберегающих проектов, активизирующих деятельность хозяйствующих субъектов по реализации потенциала энергосбережения.  |
| Направление реализации программных мероприятий  | - обеспечение полного учета потребления энергетических ресурсов;- снижение удельных показателей энергопотребления;4.снижение затрат местного бюджета на оплату коммунальных услуг;5.уровень инструментального учета потребления энергетических ресурсов бюджетными организациями   |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2016-2020 годы |
| Исполнители Программы | Муниципальные бюджетные учреждения,  |
| источники финансирования Программы | средства местного бюджета |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Целевые показатели охвата муниципальной Программой объектов бюджетной сферы: 2020 год – 100% от общего количества объектов.Наличие в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, энергетических паспортов (энергетических обследований):2020 год – 100% от количества объектов. |

##

## 1. Технико-экономическое обоснование Программы

Основной проблемой, решению которой способствует муниципальная Программа, является отсутствие практики эффективного использования потребляемых ресурсов, недофинансирование расходов на содержание, модернизацию систем инженерной инфраструктуры бюджетных учреждений и жилого фонда поселения, отсутствие механизмов использования полученной экономии энергоресурсов.

Необходимость кардинально повысить эффективность потребления энергии как фактора, определяющего конкурентоспособность страны и ее регионов, была определена Указом Президента Российской Федерации от 4 июня 2008 г. № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики».

В рамках этого направления принят Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и план мероприятий по реализации Федерального закона, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 1830-р.

В условиях роста цен на топливные ресурсы и электроэнергию стоимость тепловой энергии, производимой энергоснабжающими организациями, в период до 2020 года повысится в полтора и более раз. Близкие значения дает прогноз темпов роста стоимости услуг по водоснабжению и водоотведению.

В этих условиях одной из основных угроз социально-экономическому развитию муниципального образования «Приамурское городское поселение» становится снижение конкурентоспособности предприятий, эффективности муниципального управления в поселении, вызванное ростом затрат на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов. Это может привести к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий, расположенных на территории поселения, на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;

- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;

- снижению эффективности муниципальных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;

- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных организаций, и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Необходимость решения проблемы энергосбережения программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

1. Невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующего рыночного механизма.

2. Комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению.

3. Недостатком средств местного бюджета для финансирования всего комплекса мероприятий по энергосбережению и необходимостью координации действий и ресурсов органов местного самоуправления.

4. Необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на федеральном, региональном и местном уровне.

5. Необходимостью повышения эффективности расходования государственных средств и снижения рисков развития муниципального поселения.

Повышение эффективности использования энергии и других видовресурсов требует координации действий поставщиков и потребителей ресурсов, выработки общей технической политики, согласования договорных условий, сохранения баланса и устойчивости работы технических систем и т.п. Интересы участников рыночных отношений при этом не совпадают, а часто прямо противоположны, что требует участия в процессе третьей стороны в лице органов государственной власти и органов местного самоуправления, имеющих полномочия в сфере регулирования электроэнергетики и коммунальных услуг.

Для осуществления контроля над выполнением мероприятий Программы, оценки эффективности выделения средств и тиражирования лучшего опыта, Правительством Российской Федерации создается система мониторинга реализации программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Система должна обеспечивать возможность мониторинга хода выполнения мероприятий Программы (целевых показателей и индикаторов) на основе фактических данных потребления энергоресурсов, получаемых от ответственных за энергоэффективность по объекту.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий;

- неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий.

**2. Цели и задачи Программы**

Основной целью муниципальной Программы является повышение энергетической эффективности при потреблении энергетических ресурсов бюджетными учреждениями и жилым фондом Приамурского городского поселения за счет снижения к 2020 году удельных показателей энергоемкости и энергопотребления и создания условий для перевода экономики поселения на энергосберегающий путь развития.

Для достижения поставленной цели в ходе реализации Программы органам местного самоуправления необходимо решить следующие задачи:

1. Проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей на уровне каждого объекта и их мониторинга.

2. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте объектов муниципальной сферы.

3. Проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов во всех учреждениях и предприятиях, подлежащих обязательному энергетическому обследованию.

4. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов. Создание системы мониторинга реализации мероприятий энергосбережения на каждом объекте, включенном в Программу.

5. Реализация энергосберегающих мероприятий при капитальном ремонте объектов бюджетной сферы поселения.

Поставленная цель и решаемые в рамках Программы задачи направлены на повышение эффективности использования энергетических ресурсов при их потреблении.

**3.Основные направления энергосбережения**

1.  Поведенческое энергосбережение. Это укоренение у населения привычки к минимизации использования энергии, когда она им не нужна. Необходимо осознание положения, что энергосбережение – экономически выгодно. Достигается информационной поддержкой, методами пропаганды, обучением энергосбережению.

2. Энергосбережение в зданиях и сооружениях, улучшение их конструкций. Большая часть этих мер актуальна в части тепловой энергии, а также в экономии электроэнергии, используемой для термических целей и на освещение.

3. Создание системы контроля потребления энергоресурсов. На сегодняшний день сложились все предпосылки для организации надежной и экономичной системы  учета энергии. При этом целью установки счетчиков является не только экономия от разницы реальной и договорной величины энергетической нагрузки, но и налаживание приборного учета энергии для

создания системы контроля потребления энергоресурсов на конкретном объекте.

В основу такой системы контроля должен быть положен документ, регистрирующий энергоэффективность объекта — энергетический паспорт. Главной мотивацией при введении энергетических паспортов на территории городского поселения должно стать наведение порядка в системе  потребления энергоресурсов. Что приведет к оптимизации контроля тарифов на услуги энергоснабжающих организаций за счет получения достоверной информации.

**4. Сроки и этапы реализации Программы**

  Программа содержит набор тиражируемых мероприятий по направлениям реализации Программы, оценку масштабов их применения, энергосберегающих эффектов и затрат на их реализацию.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование этапа** | **Период реализации** | **Ожидаемые результаты** |
| 1. |  Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы  | 2016 год | Сокращение расхода электроэнергии на 5-8 % |
| 2 | Замена радиаторов отопления, Тепловая изоляция трубопроводов внутри зданий, установка отражающей теплоизоляции за радиаторами, наружное утепление зданий | 2017 - 2018 года | Тепловая изоляция трубопроводов позволяет уменьшить неконтролируемое тепловыделение. Это, в свою очередь,снижает температуру и теплопотери в помещениях технического назначения (чердаки, подвалы и пр.). Отражающая теплоизоляция (алюминиевая фольга) уменьшает потери тепла участка стены, расположенного непосредственно за радиатором. сокращение расхода тепла на 2-5%. Утепление наружных стен позволяет снизить потребление тепловой энергии на 10-15%. |
| 3 | Установка приборов учета тепловой энергии | 2019 год | Обязательным условием получения денежной экономии от сокращения потребления топливно-энергетических ресурсов является наличие приборного учета. снижение платежей за тепло и горячую воду на 10-30%. |
| 4. | Осуществление контроля над тем, чтобы товары, работы, услуги, закупаемые для нужд организации соответствовали требованиям энергетической эффективности | 2016-2020 годы | повышение энергетической эффективности |
| 5. | Организационные мероприятия по экономии электрической энергии | 2016-2020 годы | повышение энергетической эффективности |
| 6. | Проведение совещаний о ходе реализации энергосберегающих мероприятий | 2016-2020 годы | повышение энергетической эффективности |
| 7. | Оборудование системы автоматизированной регулировки тепла и теплового пункта | 2020 год | Автоматизированный тепловой пункт осуществляет коррекцию температурного графика тепловых сетей исходя из индивидуальных характеристик здания и текущих погодных условий. За счет более точного регулирования достигается умеренная экономия тепла в холодный период года (около 10%) и значительная экономия в переходные периоды (до 50%) |

## **4.1.** Энергосбережение и повышение энергоэффективности в бюджетном секторе

В период реализации Программы основной проблемой
в бюджетной сфере будет снижение эффективности муниципального управления и оказания услуг, связанное с опережающим ростом стоимости коммунальных ресурсов, и вызванное этим резкое увеличение удельного веса расходов на оплату коммунальных услуг в общих расходах бюджетных организаций.

Целью данной программы является повышение эффективности использования энергоресурсов в органах местного самоуправления и организациях бюджетной сферы, обеспечение на этой основе снижения потребления топливно-энергетических ресурсов при соблюдении установленных санитарных правил, норм и повышении надежности обеспечения коммунальными услугами.

Основные задачи, которые необходимо решить для достижения поставленной цели

 - обеспечить проведение энергетических обследований, ведение энергетических паспортов  в муниципальных организациях;

 - установить и обеспечить соблюдение нормативов затрат топлива и энергии, лимитов потребления энергетических ресурсов;

- обеспечить приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии;

- повысить тепловую защиту зданий, строений, сооружений при капитальном ремонте, утепление зданий, строений, сооружений;

- сформировать систему муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;

- автоматизировать потребление тепловой энергии зданиями, строениями, сооружениями;

- провести гидравлическую регулировку, автоматической/ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков в зданиях, строениях, сооружениях;

- повысить энергетическую эффективность систем освещения зданий, строений, сооружений;

- произвести закупку энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности;

- осуществлять контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных контрактов. В программу включены следующие объекты бюджетной сферы муниципального образования «Приамурское городское поселение» приведены ниже:

1. "Администрация Приамурского городского поселения" Смидовичского муниципального района ЕАО
2. "Центр культуры и досуга" Муниципального образования "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района ЕАО.

Система программных мероприятий, содержание и структура настоящей Программы разработаны согласно требованиям государственной информационной системы (ГИС) в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Исходные данные по объектам, включенным Программу внесены в ГИС, в которой будет осуществляться ежегодная корректировка программы, учитываться данные о фактическом потреблении ресурсов и формироваться необходимая отчетность.

**4.2.** **Энергосбережение и повышение энергоэффективности жилищного фонда**

В части повышения энергоэффективности жилищного фонда критически необходимой целевой установкой является доведение объемов комплексного капитального ремонта жилых зданий до уровня 3 - 4% в год и гарантированное участие местного бюджета в финансировании их проведения до 2020 года. В части капитального ремонта жилищного фонда целесообразно принять целевую установку - удельный расход тепловой энергии на отопление зданий после капитального ремонта должен быть снижен не менее чем на 30%.

Кроме того, существенный энергосберегающий эффект может быть получен за счет повышения качества эксплуатации зданий и энергетических систем жилищного фонда (паспортизация, строгое соблюдение температурных режимов, учет и автоматизация потребления энергии, рекуперация тепла, утепление подвальных и чердачных помещений, подъездов и т.д.).

Все большую значимость приобретает необходимость вовлечения в процесс энергосбережения жителей.

Мероприятия по повышению эффективности использования энергии в жилищном фонде:

- проведение энергосберегающих мероприятий (проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов, обеспечение общедомовыми и поквартирными приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии) при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов.

Для создания условий выполнения энергосберегающих мероприятий необходимо:

- обеспечить в рамках муниципального заказа применение современных энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов муниципального жилищного фонда;

- сформировать систему муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение в жилищном фонде (в том числе при установлении нормативов потребления коммунальных ресурсов);

- создать условия для обеспечения жилищного фонда муниципального образования приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии;

- обеспечить доступ населения муниципального образования к информации по энергосбережению.

## **4.3.** Энергосбережение и повышение энергоэффективности в системах коммунальной инфраструктуры

С позиций энергоэффективности наиболее проблемной и энергорасточительной является жилищно-коммунальная сфера. Именно здесь потенциал энергосбережения оценивается максимальными, доходящими до половины объемов потребления энергоресурсов, величинами. Именно здесь наиболее широк и многообразен спектр возможных для программного решения мероприятий, как малозатратных, не требующих больших финансовых расходов, так и ресурсоемких проектов связанных с комплексной модернизацией и автоматизацией жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры.

На территории Приамурского городского поселения разработана программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры,

объединяющая все коммунальные системы и включающая основные мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

Организационные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности системы коммунальной инфраструктуры Приамурского городского поселения поселения включают в себя:

- проведение энергетического аудита;

- мероприятия по выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая тепло- и электроснабжение), организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и затем признанию  права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества;

- мероприятия по организации управления бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, в том числе определению  источника компенсации возникающих при их эксплуатации нормативных потерь энергетических ресурсов (включая тепловую энергию, электрическую энергию), в частности за счет включения расходов на компенсацию данных потерь в тариф организации, управляющей такими объектами.

**4.4.Муниципальные закупки**

Отказ от закупок товаров для муниципальных нужд, имеющих низкую энергоэффективность;

- с 1 января 2016 г. — соблюдение запрета закупок для муниципальных нужд всех типов ламп накаливания мощностью 100 Вт и выше.

**4.5. Бесхозяйные объекты недвижимого имущества**

По состоянию на момент формирования настоящей Программы на территории Приамурского городского поселения отсутствует информация о бесхозяйных объектах недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии и воды.

Для выявления бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, а также для организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества проводится инвентаризация всех объектов недвижимого имущества.

**5.Система программных мероприятий**

 Перечень мероприятий по реализации Программы на территории МО «Приамурское городское поселение» на 2016-2020 годы приведен в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование программных мероприятий | Затраты всего, тыс.руб. | В том числе по срокам |
| п/п | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1.1.1.1.2. | Замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы"Администрация Приамурского городского поселения" Смидовичского муниципального района ЕАО"Центр культуры и досуга" Муниципального образования "Приамурское городское поселение" | 50,0 | 50,0 |  |  |  |  |
| 2. | Замена радиаторов отопления, Тепловая изоляция трубопроводов внутри зданий, установка отражающей теплоизоляции за радиаторами, наружное утепление зданий | 1000,0 |  | 500,0 | 500,0 |  |  |
| 3. | Установка приборов учета тепловой энергии | 500,0 |  |  |  | 500,0 |  |
| 4. | Осуществление контроля над тем, чтобы товары, работы, услуги, закупаемые для нужд организации соответствовали требованиям энергетической эффективности |  |  |  |  |  |  |
|  | Организационные мероприятия по экономии электрической энергии |  |  |  |  |  |  |
|  | Проведение совещаний о ходе реализации энергосберегающих мероприятий |  |  |  |  |  |  |
|  | Оборудование системы автоматизированной регулировки тепла и теплового пункта | 1500,0 |  |  |  |  | 1500,0 |
|  | **ИТОГО** | 3050,0 | 50,0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | 1500,0 |

**6. Ресурсное обеспечение Программы**

Программа реализуется за счет средств бюджета МО «Приамурское городское поселение».

Общий объем средств, необходимых на реализацию Программы в 2016-2020 годах составляет: из средств бюджета 3 050 000 рублей, в том числе по годам:

2016 год – 50 000рублей;

2017 год – 500 000   рублей;

2018 год – 500 000 рублей.

2019 год – 500 000 рублей

 2020 год – 1 500 000 рублей

Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию Программы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета МО «Приамурское городское поселение» на очередной финансовый год.

**7. Ожидаемые конечные результаты реализации программы**

Программа энергосбережения обеспечит перевод на энергоэффективный путь развития. В бюджетной сфере - минимальные затраты на ТЭР

Учет топливно-энергетических ресурсов, их экономия, нормирование и лимитирование, оптимизация топливно - энгергетического баланса позволяет снизить удельные показатели расхода энергоносителей, уменьшить бюджетные затраты на приобретение ТЭР.

Реализация мероприятий энергосбережения в поселении позволит обеспечивать потребителям энергоресурсов сокращение расходов и должно повысить качество поставляемых услуг.

Результатами реализации потенциала энергосбережения является практическое привлечение потребителей к процессу экономии энергоресурсов, повышение культуры их потребления.