Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»

Смидовичского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ,

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2019 № \_\_\_\_\_

п. Приамурский

Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области на 2020-2022 годы

В соответствии с Порядком, утвержденным краткосрочных планов реализации региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденного постановлением правительства Еврейской автономной области от 24.09.2013 № 455-пп, администрация городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области на 2020-2022 годы.
2. Утвердить перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области согласно приложению 1.
3. Утвердить планируемые показатели выполнения краткосрочного

муниципального плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области согласно приложению 2.

1. Утвердить реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в краткосрочный муниципальный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Приамурское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области согласно приложению 3.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.К. Жилина.
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Приамурский вестник» и на официальном сайте администрации городского поселения www.priamgorpos-eao.ru.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

Приамурского городского поселения А.С. Симонов

Готовил:

Специалист-эксперт администрации

Приамурского городского поселения Н.А. Петкевич

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | |  | | |  | | |  | |  | |  | |  | | |  | | Приложение 1 | | | | | |
| **Планируемые показатели выполнения краткосрочного муниципального плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории  МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | |  | |  | |  |  | | |  | |  | |  |  |  |
| № п/п | Наименование МО | общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистриров анных в МКД на дату утверждения программы | | Количество МКД | | | | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | | | | | | | | | | |
| I квартал | II квартал | | III квартал | IV квартал | | Всего : | | I квартал | | II квартал | | | III квартал | | IV квартал | | | Всего : | | | |
| кв.м. | чел. | | ед. | ед. | | ед. | ед. | | ед. | | руб. | | руб. | | | руб. | | руб. | | | руб. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | | 7 | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | | 12 | | 1 | | | 14 | | | |
|  | **Итого за 2020-2022 годы:** | **4336,2** | **155** | |  |  | |  | **2** | | **2** | |  | |  | | |  | | **13 111 574,6** | | | **13 111 574,6** | | | |
|  | **Итого за 2021 год:** |  |  | | **0** | **0** | | **0** | **1** | | **1** | | **0,00** | | **0,00** | | | **0,00** | | **9 523 230,03** | | | **9 523 230,03** | | | |
| 1 | Приамурское городское поселение | 3644,5 | 133 | | 0 | 0 | | 0 | 1 | | 1 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | 9523 230,03 | | | 9 523 230,03 | | | |
|  | **Итого за 2022год:** |  |  | | **0** | **0** | | **0** | **1** | | **1** | | **0,00** | | **0,00** | | | **0,00** | | **3 588 344,57** | | | **3 588 344,57** | | | |
| 2 | Приамурское городское поселение | 691,7 | 22 | | 0 | 0 | | 0 | 1 | | 1 | | 0,00 | | 0,00 | | | 0,00 | | 3 588 34,457 | | | 3 588 344,57 | | | |
|  |  |  |  | |  |  | |  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | | |  | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение 2  Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в краткосрочный муниципальный план реализации  региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных  на территории МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | |  |  | | | | | |  | |  | | |  | |  | |  | | | |  | |  |  | | |  |  | |  |  |  |  |  |
| № п\п | Адрес МКД | | | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения | ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | | ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения | | ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | | ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | | | | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | утепление и (или) ремонт фасада | | | ремонт фундамента | усиление межэтажных и чердачных перекрытий многоквартирного дома | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Другие виды работ | |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | руб. | | ед | руб. | | кв.м. | | руб. | | кв.м. | руб. | кв.м. | | руб. | руб. | руб. | руб | руб. | |
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | 14 | 15 | | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | |
| **1.** | **Пос. Приамурский. Ул. Вокзальная, д. 24А** | | | **9 523 230,03** |  |  |  |  | |  | |  |  | | **3644,5** | | **6331374,2** | |  |  |  | |  |  | **3 191 855,83** |  |  | |
| **2.** | **Пос. Приамурский. Ул. Дзержинского, д.1** | | | **6 958 406,59** | **1 365 868,58** | **1 103 575,97** | **171 063,00** | **363**  **316,90** | | **0,0** | | **0,0** | **0,0** | | **691,7** | | **3 022 787,88** | | **0,0** | **0,0** | **0,0** | | **3 509 967,74** | **444 614,40** | **5 655 56,69** | **0,0** | **0,0** | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | |  | |  | | | | | |  | |  |  | |  | | | | |  | |  | | Приложение 3 | | | | | | | |
| **Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный муниципальный план реализации региональной  ппрограммы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на  ттерритории МО "Приамурское городское поселение" Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | |  | |  |  |  |  |  |  | | | | | |  | |  |  | | | | | |  | |  | |  |  |  | |  |  |
| № п/п | Адрес МКД | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | | Стоимость капитального ремонта | | | | | | | | | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД | | | Плановая дата завершения работ | |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: | | | в том числе: | | | | | | | | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | | | за счет средств местного бюджета | | | за счет средств собственников помещений в МКД | | | |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | | руб. | | | руб. | руб. | | | руб. | | | руб. | | | | руб./кв.м | | руб./кв.м | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | | | 13 | 14 | | | 15 | | | 16 | | | | 17 | | 18 | | | 19 | |
|  | **Итого за 2020-2022 годы:** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **4336,2** | **3999,8** | **2 882** | **155** | | **13 111 574,6** | | | **0,00** | **0,00** | | | **0,00** | | | **13 111 574,6** | | | | **3023,75** | | **10060,86** | | | **Х** | |
| **2021** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Итого за 2021 год:** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **3644,5** | **3372,7** | **2254,9** | **133** | | **9 523 230,03** | | | **0,00** | **0,00** | | | **0,00** | | | **9 523 230,03** | | | | **2613,04** | | **10060,86** | | | **Х** | |
| 2 | п. Приамурский, ул. Вокзальная, д.24А | 1974 |  | Каменные, кирпичные | 5 | 4 | 3644,5 | 3372,7 | 2254,9 | 133 | | 9 523 230,03 | | | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | | | 9 523 230,03 | | | |  | |  | | | 12.2021 | |
| **2022** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Итого за 2022 год:** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **691,7** | **627,1** | **627,1** | **22** | **6 958 406,59** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **6 958 406,59** | **10059,86** | **10060,86** | **Х** |
| 2 | п Приамурский ул Дзержинского, д.1 | 1961 |  | Каменные, кирпичные | 2 | 2 | 691,7 | 627,1 | 627,1 | 22 | 6 958 406,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 958 406,59 | 10059,86 | 10060,86 | 12.2022 |